



mood

Murilópolis



Mudar é viver

E com o seu desejo de mudança nasceu a Mood, uma empresa Moura Dubeux que traz um novo olhar para Maceió, com a qualidade que você já conhece e a mudança que você queria.

No Mood Murilópolis, uma nova jornada está pronta para começar para você viver com tranquilidade e cercado de muitas possibilidades.



R. Adolfo Gustavo

Av. Muniz Falcão

Av. Menino Marcelo

Alameda da Paz

Rua Silvio Sandes Torres Júnior

mood
Murilópolis

Imagem meramente ilustrativa.

mood

Murilópolis

APARTAMENTOS DE 2 E 3 QUARTOS

TORRE A:

53 m² | 65 m²

TORRE B:

54 m² | 64 m²



Fachada

Imagem meramente ilustrativa.



Acesso

Imagem meramente ilustrativa.

Pavimentos

Tipos

TORRES
Torre A com 18 Pavimentos Tipos
Torre B com 20 Pavimentos Tipos





Lazer externo

Imagem meramente ilustrativa.



Piscina

Imagem meramente ilustrativa.



Playground + Quadra de areia

Imagem meramente ilustrativa.





Pet Place

Imagem meramente ilustrativa.



Salão de Festas

Imagem meramente ilustrativa.



Gourmet interno

Imagem meramente ilustrativa.









Hall de acesso

Imagem meramente ilustrativa.



Lavanderia

Imagem meramente ilustrativa.



Coworking

Imagem meramente ilustrativa.



Gourmet externo

Imagem meramente ilustrativa.



Praça de chegada

Imagem meramente ilustrativa.



MINI MARKET



Mini Market

Imagem meramente ilustrativa.

Pavimento Térreo

- 01 GUARITA (RECEPÇÃO, ANTECÂMARA, ACESSO SERVIÇO E SALA LOCKER/DELIVERY)
- 02 PRAÇA DE CHEGADA
- 03 GOURMET INTERNO
- 04 HALL DE ACESSO A TORRE A
- 05 WCS SALÃO DE FESTAS
- 06 COPA SALÃO DE FESTAS
- 07 SALÃO DE FESTAS
- 08 TERRAÇO SALÃO DE FESTAS
- 09 GOURMET EXTERNO
- 10 PISCINA INFANTIL
- 11 DECK MOLHADO
- 12 PISCINA
- 13 PET PLACE
- 14 QUADRA DE AREIA
- 15 PLAYGROUND
- 16 HALL DE ACESSO A TORRE B
- 17 BRINQUEDOTECA
- 18 LAVANDERIA
- 19 PET CARE
- 20 MINI MARKET
- 21 ACADEMIA
- 22 COWORKING
- 23 ESTACIONAMENTO

ACESSO VEÍCULOS
AO TÉRREO E VAZADO

ACESSO VEÍCULOS
AO SUBSOLO

ACESSO
PEDESTRES

AV. MENINO MARCELO

AV. MUNIZ FALCÃO





Descubra o espaço ideal para o seu estilo de vida.

Espaços amplos que se adaptam ao seu dia a dia, oferecendo o ambiente perfeito para cada momento.

TORRE A

53 m²

TERMINAÇÕES 01, 04, 05 E 08

**2 QUARTOS
1 VAGA**

65 m²

TERMINAÇÕES 02, 03, 06 E 07

**3 QUARTOS
1 VAGA**

TORRE B

54 m²

TERMINAÇÕES 01 E 04

**2 QUARTOS
1 VAGA**

64 m²

TERMINAÇÕES 02, 03, 05 E 06

**3 QUARTOS
1 VAGA**

PAVIMENTO TIPO

TORRE A

1º AO 18º PAVIMENTOS TIPO

53 m² COLUNAS 01, 04, 05 E 08

65 m² COLUNAS 02, 03, 06 E 07



* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

** PLANTA REFERENTE A TORRE A.

*** A VARANDA SERÁ ENTREGUE APENAS COM INFRAESTRUTURA DE INSTALAÇÕES PARA BANCADA GOURMET. NÃO SERÃO ENTREGUES BANCADAS E METAIS NESTE AMBIENTE.

PLANTA

APTO COMFORT

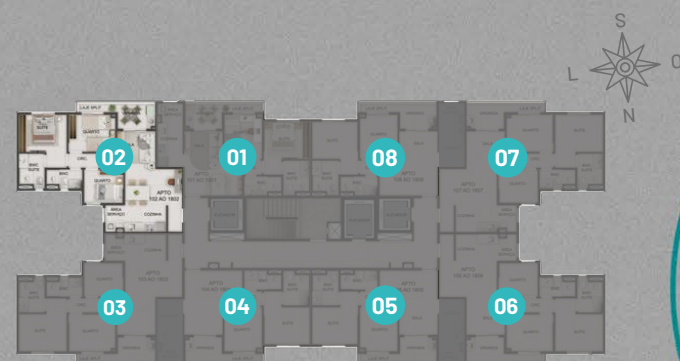
TORRE A

PADRÃO 3 QUARTOS

1 SUÍTE - 1 VAGA

65 m²

APT 102 AO 1802



COLUNAS
02, 03, 06 E 07

* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
** IMAGEM REFERENTE A TERMINAÇÃO 02 DA TORRE A
*** A VARANDA SERÁ ENTREGUE APENAS COM INFRAESTRUTURA DE INSTALAÇÕES PARA BANCADA GOURMET. NAO SERÃO ENTREGUES BANCADAS E METAIS NESTE AMBIENTE.



Sala - Apto. 65 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
IMAGEM REFERENTE A TERMINAÇÃO 02 DA TORRE A

A modern balcony with a dining table and chairs, a kitchenette, and a view of a city. The balcony features a round white table with four light-colored wooden chairs with woven seats. On the table are glasses of wine and a bottle. To the right is a kitchenette with light green cabinets, a white countertop, and a sink with a modern faucet. Above the counter are two shelves with potted plants and decorative items. A large potted plant is on the left. The balcony has a dark metal railing and a tiled floor. The background shows a cityscape under a clear blue sky.

Varanda - Apto. 65 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.
IMAGEM REFERENTE A TERMINAÇÃO 02 DA TORRE A.
A VARANDA SERÁ ENTREGUE APENAS COM INFRA-ESTRUTURA DE INSTALAÇÕES PARA
BANCADA GOURMET. NÃO SERÃO ENTREGUES BANCADAS E METAIS NESTE AMBIENTE.



Quarto - Apto. 65 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.
IMAGEM REFERENTE A TERMINAÇÃO 02 DA TORRE A.



Suíte - Apto. 65 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.
IMAGEM REFERENTE A TERMINAÇÃO 02 DA TORRE A.

PLANTA

APTO SMART

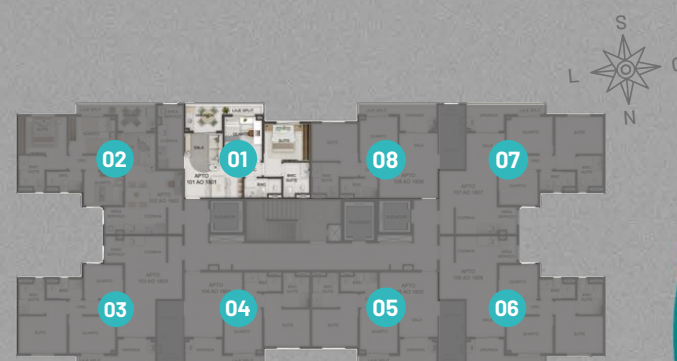
TORRE A

PADRÃO 2 QUARTOS

1 SUÍTE - 1 VAGA

53 m²

APT 101 AO 1801



COLUNAS
01, 04, 05 E 08



* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
** IMAGEM REFERENTE A TERMINAÇÃO 01 DA TORRE A.
*** A VARANDA SERÁ ENTREGUE APENAS COM INFRAESTRUTURA DE INSTALAÇÕES PARA BANCADA GOURMET. NAO SERÃO ENTREGUES BANCADAS E METAIS NESTE AMBIENTE.



Sala - Apto. 53 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
IMAGEM REFERENTE A TERMINAÇÃO 01 DA TORRE A.



Varanda - Apto. 53 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.
IMAGEM REFERENTE A TERMINAÇÃO 01 DA TORRE A.
A VARANDA SERÁ ENTREGUE APENAS COM INFRAESTRUTURA DE INSTALAÇÕES PARA
BANCADA GOURMET. NÃO SERÃO ENTREGUES BANCADAS E METAIS NESTE AMBIENTE.



Quarto - Apto. 53 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
IMAGEM REFERENTE A TERMINAÇÃO 01 DA TORRE A.



Suíte - Apto. 53 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
IMAGEM REFERENTE A TERMINAÇÃO 01 DA TORRE A.

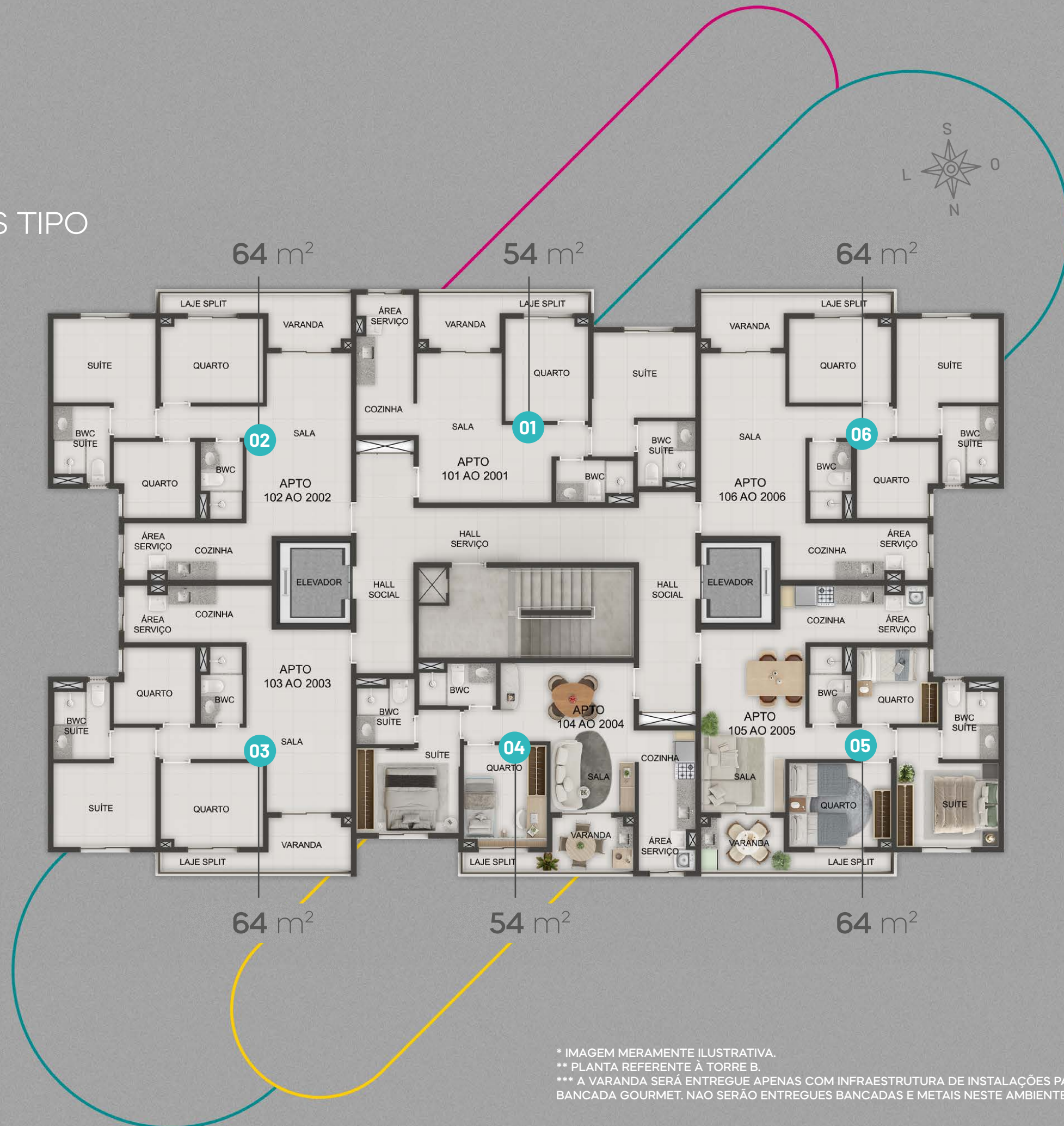
PAVIMENTO TIPO

TORRE B

1º AO 20º PAVIMENTOS TIPO

54 m² COLUNAS 01 E 04

64 m² COLUNAS 02, 03, 05 E 06



* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

** PLANTA REFERENTE À TORRE B.

*** A VARANDA SERÁ ENTREGUE APENAS COM INFRAESTRUTURA DE INSTALAÇÕES PARA BANCADA GOURMET. NAO SERÃO ENTREGUES BANCADAS E METAIS NESTE AMBIENTE.

PLANTA

APTO COMFORT

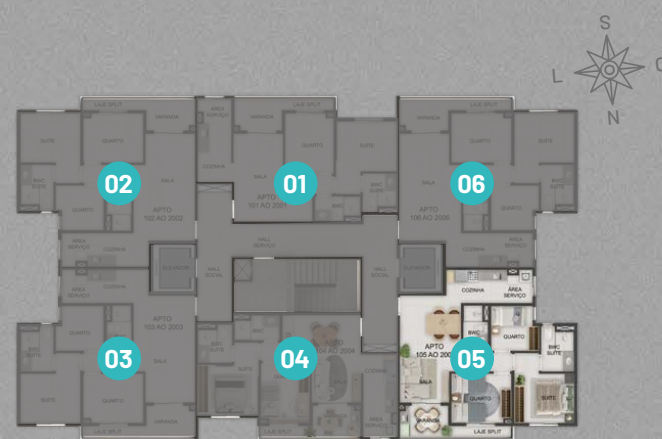
TORRE B

PADRÃO 3 QUARTOS

1 SUÍTE - 1 VAGA

64 m²

APT 105 AO 2005



COLUNAS
02, 03, 05 E 06



* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
** IMAGEM REFERENTE À TERMINAÇÃO 05 DA TORRE B.
*** A VARANDA SERÁ ENTREGUE APENAS COM INFRAESTRUTURA DE INSTALAÇÕES PARA BANCADA GOURMET. NAO SERÃO ENTREGUES BANCADAS E METAIS NESTE AMBIENTE.



Sala - Apto. 64 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
IMAGEM REFERENTE À TERMINAÇÃO 05 DA TORRE B.



Varanda - Apto. 64 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.
IMAGEM REFERENTE À TERMINAÇÃO 05 DA TORRE B.
A VARANDA SERÁ ENTREGUE APENAS COM INFRAESTRUTURA DE INSTALAÇÕES PARA
BANCADA GOURMET. NÃO SERÃO ENTREGUES BANCADAS E METAIS NESTE AMBIENTE.



Quarto - Apto. 64 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
IMAGEM REFERENTE À TERMINAÇÃO 05 DA TORRE B.



Suíte - Apto. 64 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
IMAGEM REFERENTE À TERMINAÇÃO 05 DA TORRE B.

PLANTA

APTO SMART

TORRE B

PADRÃO 2 QUARTOS

1 SUÍTE - 1 VAGA

54 m²

APT 104 AO 2004



COLUNAS
01 E 04



* IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
** IMAGEM REFERENTE À TERMINAÇÃO 04 DA TORRE B.
*** A VARANDA SERÁ ENTREGUE APENAS COM INFRAESTRUTURA DE INSTALAÇÕES PARA BANCADA GOURMET. NÃO SERÃO ENTREGUES BANCADAS E METAIS NESTE AMBIENTE.



Sala - Apto. 54 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
IMAGEM REFERENTE À TERMINAÇÃO 04 DA TORRE B.

A modern balcony with a kitchenette and dining area. The kitchenette features a stainless steel sink with a chrome faucet, a wooden countertop, and a built-in wooden shelf above it containing a potted plant and a glass bottle. The dining area has a round wooden table with a central potted plant and four modern, light-colored chairs. The balcony is enclosed by a dark metal railing, and the background shows a cityscape under a blue sky with clouds.

Varanda - Apto. 54 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.
IMAGEM REFERENTE À TERMINAÇÃO 04 DA TORRE B.
A VARANDA SERÁ ENTREGUE APENAS COM INFRAESTRUTURA DE INSTALAÇÕES PARA
BANCADA GOURMET. NÃO SERÃO ENTREGUES BANCADAS E METAIS NESTE AMBIENTE.



Quarto - Apto. 54 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
IMAGEM REFERENTE À TERMINAÇÃO 04 DA TORRE B.

Suíte - Apto. 54 m²

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA
IMAGEM REFERENTE À TERMINAÇÃO 04 DA TORRE B.



PROJETO DE ARQUITETURA

**ATTIC Arquitetura
e Tecnologia BIM**



PROJETO
DE PAISAGISMO

**Takeda
Design**

PROJETO
DE AMBIENTAÇÃO
DAS ÁREAS COMUNS

**Todos
Arquitetura
de Histórias**



DESTAQUES



Espaço gourmet integrado à piscina



Áreas comuns equipadas e mobiliadas



Espaço de lazer completo



Todas as varandas com infraestrutura gourmet

COMODIDADES



Estrutura para guarda e recebimento de delivery



Guarita com controle de acesso



Estrutura para minimarket



Opções de kits para personalização de acabamentos



Estrutura para pet



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.



SOLUÇÕES SUSTENTÁVEIS INCORPORADAS AO MOOD MURILÓPOLIS

Projetado com base em diretrizes que respeitam o ciclo contínuo da natureza, garantem uma relação harmoniosa com a cidade e promovem o bem-estar para as próximas gerações.



QUALIDADE URBANA

- Integração do empreendimento com o entorno e melhoria da paisagem urbana.



ECONOMIA DE ÁGUA E ENERGIA

- Uso de dispositivos de redução de vazão de água nas torneiras e vasos sanitários.
- Iluminação das áreas comuns predominante em led.



RESPONSABILIDADE COM MATERIAIS E RESÍDUOS

- Personalização dos apartamentos, evitando reformas futuras e a geração de resíduos adicionais.
- Gestão eficiente de resíduos durante a obra, com descarte responsável.



PROMOÇÃO DE SAÚDE E BEM-ESTAR

- Criação de espaços ao ar livre com áreas de jardins.
- Desenvolvimento de áreas que promovem atividades físicas e qualidade de vida.



mood
STORE

CADA PESSOA
TEM UMA PERSONALIDADE.
ENTÃO QUE TAL MORAR
DE ACORDO COM A SUA?

Comprar um apartamento novo é a realização de um sonho, quando cada detalhe é planejado para oferecer conforto e identidade.

Mas como imprimir a própria personalidade ao novo lar sem ficar restrito apenas à decoração? A Mood entende que a busca pela qualidade pode ir além da escolha do local, da tipologia e da planta, incluindo diferenciais que vão se adequar perfeitamente ao morador.

Para viabilizar essa ideia, oferecemos possibilidades de combinações na escolha de itens de planta e acabamento antes da entrega do apartamento, evitando que o morador tenha que lidar com obras adicionais e custos inesperados. Entregamos um espaço adequado ao estilo de vida com praticidade, rapidez e economia, com unidades exclusivas que se encaixam no perfil de seus clientes.



Mude o seu olhar sobre a paisagem

Descubra o equilíbrio perfeito entre viver bem e estar perto de tudo o que importa. De um lado, as ruas calmas e a segurança de um bairro onde a qualidade de vida é prioridade. De outro, a praticidade de uma localização estratégica que conecta você a tudo que é essencial.



Imagem meramente ilustrativa.

Mude para a tranquilidade de uma excelente localização

Murilópolis é uma localização que combina o melhor de dois mundos.

Com segurança e infraestrutura que atendem às necessidades do dia a dia, o bairro oferece tranquilidade e praticidade.

Próximo a importantes vias de acesso, colégios, supermercados e academias, **Murilópolis dá as boas-vindas ao seu novo jeito de viver.**





IMAGEM ILUSTRATIVA

FICHA TÉCNICA

Av. Menino Marcelo, nº 9850

PAVIMENTO SUBSOLO

Vagas de garagem + Serviço.

PAVIMENTO TÉRREO

Áreas comuns + Vagas de garagem + Serviço.

PAVIMENTO VAZADO

Vagas de garagem.

TORRE A – 1º AO 18º PAVIMENTOS TIPO

8 unidades privativas = 144 unidades

TORRE B – 1º AO 20º PAVIMENTOS TIPO

6 unidades privativas = 120 unidades

264 unidades privativas

270 vagas de estacionamento, sendo

06 exclusivas de uso PCD.

Área do Terreno: 4.529,27m²

TORRE A

Pavimento Tipo I Terminações 01, 04, 05 e 08

53,65 m²

Pavimento Tipo I Terminações 02, 03, 06 e 07

65,82 m²

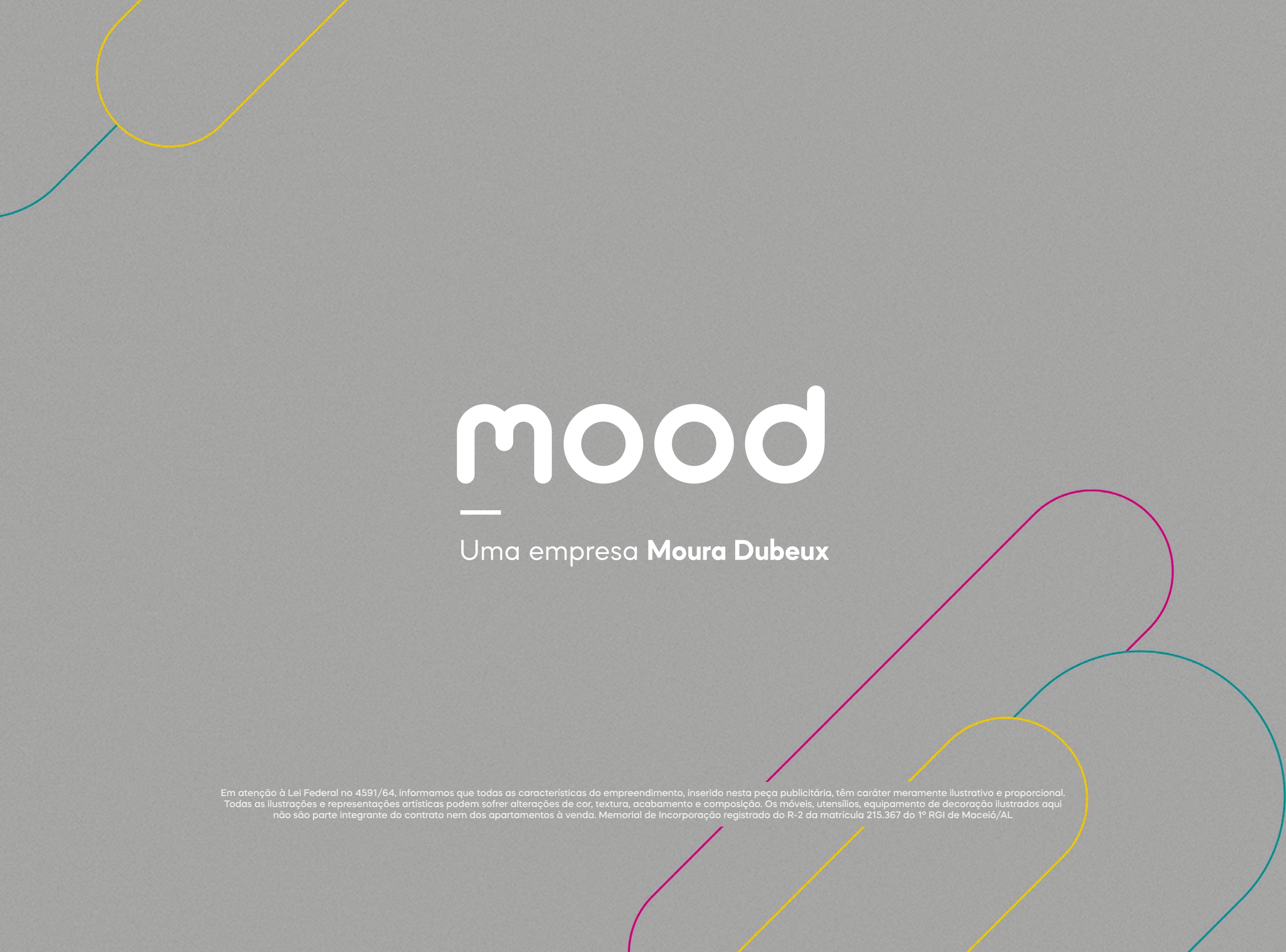
TORRE B

Pavimento Tipo I Terminações 01, e 04

54,58 m²

Pavimento Tipo I Terminações 02, 03, 05 e 06

64,68 m²



mood

Uma empresa **Moura Dubeux**

Em atenção à Lei Federal no 4591/64, informamos que todas as características do empreendimento, inserido nesta peça publicitária, têm caráter meramente ilustrativo e proporcional. Todas as ilustrações e representações artísticas podem sofrer alterações de cor, textura, acabamento e composição. Os móveis, utensílios, equipamento de decoração ilustrados aqui não são parte integrante do contrato nem dos apartamentos à venda. Memorial de Incorporação registrado do R-2 da matrícula 215.367 do 1º RGI de Maceió/AL